

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, CONTROLLO, PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATI, DI CONDIZIONAMENTO, IMPIANTI SOLARI INSTALLATI NELLE STRUTTURE DI "ASP CITTA' DI PIACENZA" PER MESI 12
CIG 81358950F3**

VERBALE N. 5 DEL 04/06/2020. SEDUTA PUBBLICA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER COMUNICAZIONE DEI PUNTEGGI ATTRIBUITI ALLE OFFERTE TECNICHE E APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Addì 04 giugno 2020, alle ore 15.18, presso gli Uffici Amministrativi dell'ASP Città di Piacenza, ubicati in Piacenza, via Taverna n. 76, si riunisce in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice nominata con la determinazione dirigenziale dell'ASP Città di Piacenza n. 140 del 21/05/2020. L'odierna seduta, finalizzata alla comunicazione dei punteggi attribuiti (in seduta riservata) dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche relative alla gara in oggetto, è presieduta dall'Ing. Stefano Cavanna, Direttore Generale di ACER Piacenza in qualità di Presidente. Sono altresì presenti i commissari, Geom. Stefano Fornasari, dipendente di ruolo di ACER Piacenza e il Geom. Attilio Pighi, dirigente e dipendente di Acer Piacenza collocato in quiescenza. Funge da Segretario verbalizzante il Dott. Alfredo Rizzato, Responsabile del Servizio Affari Generali, Gare e Contratti dell'ASP Città di Piacenza.

Nessuno è presente fisicamente per le società concorrenti.

La Commissione, dando avvio alla seduta pubblica telematica sulla Piattaforma Sater, provvede a dare lettura dei seguenti punteggi attribuiti (nella seduta riservata del 28/05/2020, come da verbale n. 4 del 28/05/2020 conservato agli atti d'ufficio) alle singole offerte tecniche dei partecipanti alla gara in oggetto e ad inserirli sul predetto sistema (elencati secondo l'ordine di arrivo delle relative domande di partecipazione su Sater):

a) Società **Adiramef S.r.l.** con sede legale in Napoli (NA), via Ben Hur n. 72, c.f. 07777350633:

Critério ¹	coeff. Cavanna	coeff. Fornasari	coeff. Pighi	media coefficienti	coefficiente definitivo (provvisorio)	punteggio max attribuibile per criterio	Punteggio attribuito al criterio
1	0,150	0,200	0,100	0,150	0,250	20,000	5,000
2	0,650	0,610	0,610	0,623	0,890	10,000	8,900
3	0,250	0,250	0,240	0,247	0,382	30,000	11,453
4	0,500	0,500	0,500	0,500	0,685	10,000	6,849

¹ Per facilità di lettura si precisa che nelle tabelle riportanti i punteggi, ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica è stata assegnata la seguente numerazione:

- 1) Indicazione sulle modalità di svolgimento degli interventi di pronto intervento/reperibilità e monitoraggio (punti max attribuibili 20);
- 2) Attivazione servizio di Call center per ricevimento delle chiamate di "emergenza impianti termici" e procedura di accertamento per l'avvenuta ricezione della chiamata al tecnico manutentore (punti max 10);
- 3) Prestazioni migliorative (punti max 30);
- 4) Descrizione delle modalità di svolgimento del servizio, sotto gli aspetti funzionali, organizzativi, documentali. Descrizione delle risorse umane, con relative qualifiche, e delle attrezzature dedicate al servizio, che si intendono utilizzare per lo svolgimento delle prestazioni di manutenzione ordinaria previste in appalto (punti max attribuibili 10)

Si precisa che la Commissione, sulla piattaforma Sater ha arrotondato, i punteggi relativi al criterio n. 3 (da 11,453 a 11,45) e n. 4 (da 6,849 a 6,85). In particolare il sistema predetto permette l'inserimento di n. 2 cifre decimali dopo la virgola.

Punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica presentata dalla società Adiramef S.r.l. : 32,20 punti (trentaduevirgoladuezero punti)

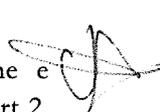
b) Società **Antas S.r.l.** con sede legale in Gragnano Trebbiense (PC), Loc.tà Gragnanino, via Madre Teresa di Calcutta n. 12, c.f. 02126260062:

Criterio ²	coeff. Cavanna	coeff. Fornasar	coeff. Pighi	media coefficienti (provvisorio)	coefficiente definitivo	punteggio max attribuibile per criterio	Punteggio attribuito al criterio
1	0,600	0,600	0,600	0,600	1,000	20,000	20,000
2	0,700	0,700	0,700	0,700	1,000	10,000	10,000
3	0,600	0,700	0,640	0,647	1,000	30,000	30,000
4	0,700	0,750	0,740	0,730	1,000	10,000	10,000



Punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica presentata dalla società Antas S.r.l.: 70,00 punti (settantavirgolazerozero punti)

Successivamente l'odierna Commissione, tramite il Presidente, procede allo sblocco delle offerte economiche e quindi alla relativa valutazione, secondo i criteri e le modalità descritte al punto 12 del bando di gara e all'art 2, punto 8, e art. 3 del disciplinare di gara.



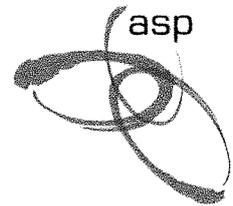
In particolare, la Commissione aprendo le singole offerte economiche presentate dai partecipanti di seguito indicati (elencati secondo l'ordine di arrivo delle relative domande di partecipazione su Sater) constata quanto segue:

a) Società **Adiramef S.r.l.** con sede legale in Napoli (NA), via Ben Hur n. 72, c.f. 07777350633. La Commissione prende atto che a sistema il ribasso unico offerto sull'importo a base di gara è del 15,17%. Il ribasso offerto all'interno del modulo recante l'offerta economica (caricata a sistema dal partecipante) è pari al 15,17%. Tale modulo è compilato secondo le prescrizioni previste dalla documentazione di gara. L'offerta economica presentata dalla società Adiramef S.r.l. viene considerata valida.



² Per facilità di lettura si precisa che nelle tabelle riportanti i punteggi, ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica è stata assegnata la seguente numerazione:

- 1) Indicazione sulle modalità di svolgimento degli interventi di pronto intervento/reperibilità e monitoraggio (punti max attribuibili 20);
- 2) Attivazione servizio di Call center per ricevimento delle chiamate di "emergenza impianti termici" e procedura di accertamento per l'avvenuta ricezione della chiamata al tecnico manutentore (punti max 10);
- 3) Prestazioni migliorative (punti max 30);
- 4) Descrizione delle modalità di svolgimento del servizio, sotto gli aspetti funzionali, organizzativi, documentali. Descrizione delle risorse umane, con relative qualifiche, e delle attrezzature dedicate al servizio, che si intendono utilizzare per lo svolgimento delle prestazioni di manutenzione ordinaria previste in appalto (punti max attribuibili 10)



b) Società **Antas S.r.l.** con sede legale in Gragnano Trebbiense (PC), Loc.tà Gragnanino, via Madre Teresa di Calcutta n. 12, c.f. 02126260062. La Commissione prende atto che a sistema il ribasso unico offerto sull'importo a base di gara è del 50,03%. Il ribasso offerto all'interno del modulo recante l'offerta economica (caricata a sistema dal partecipante) è pari al 50,03%. Tale modulo è compilato secondo le prescrizioni previste dalla documentazione di gara. L'offerta economica presentata dalla società Antas S.r.l. viene considerata valida.

La Commissione pertanto, a seguito delle operazioni sopra indicate, dà atto che i punteggi all'offerta economica dei concorrenti verranno attribuiti secondo la seguente formula (di cui all'art. 3 del disciplinare di gara):

Elementi economici PUNTI 30

Il punteggio relativo al valore economico sarà attribuito come segue:

Per l'elemento economico si precisa che al ribasso più alto verrà attribuito il punteggio massimo, mentre per le altre offerte il punteggio sarà determinato con la seguente formula:

$$P_i = \frac{R_i}{R_{max}} \times 30$$

Dove

P_i = Punteggio attribuito al concorrente *i*-esimo;

R_i = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente *i*-esimo;

R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

Pertanto la Commissione, mediante l'utilizzo dell'apposita funzione sulla Piattaforma Sater, dà atto che i seguenti punteggi alle singole offerte economiche risultano essere le seguenti (elencati secondo l'ordine di arrivo delle istanze di partecipazione sul sistema predetto):

a) Società **Adiramef S.r.l.** con sede legale in Napoli (NA), via Ben Hur n. 72, c.f. 07777350633: 9,10 punti

b) Società **Antas S.r.l.** con sede legale in Gragnano Trebbiense (PC), Loc.tà Gragnanino, via Madre Teresa di Calcutta n. 12, c.f. 02126260062: 30 punti.

Successivamente, la Commissione, mediante il procedimento guidato dalla Piattaforma Sater, dà atto che i punteggi complessivi, per la gara in oggetto, secondo quanto stabilito dall'art. 3 del disciplinare di gara, per ogni singola offerta presentata, risultano essere i seguenti (offerte elencate secondo l'ordine di arrivo delle stesse sulla piattaforma Sater):

PARTECIPANTE	Punteggio complessivo off. Tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale attribuito al concorrente
Adiramef S.r.l.	32,20	9,10	41,30
Antas S.r.l.	70	30	100,00

In virtù di quanto sopra, l'odierna Commissione dà atto che la graduatoria risulta essere quella di seguito riportata:

Posizione	PARTECIPANTE	Codice fiscale	Punteggio totale attribuito al concorrente
1	Antas S.r.l.	02126260062	100,00
2	Adiramef S.r.l.	07777350633	41,30

La Commissione di gara dà atto che non si procederà a calcolare l'anomalia di cui all'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in quanto le offerte pervenute sono inferiori a 3. Pertanto, la Commissione ai sensi dell'art. 32 comma 5 e art 33 del D. Lgs. n. 50/2016, in virtù di quanto sopra illustrato, formula apposita proposta di aggiudicazione a favore della società Antas S.r.l. con sede legale in Gragnano Trebbiense (PC), Loc.tà Gragnanino, via Madre Teresa di Calcutta n. 12, c.f. 02126260062, la quale ha totalizzato punti pari a 100 (di cui 70,00 attribuiti all'elemento qualità e 30 all'elemento prezzo), offrendo un ribasso percentuale sull'importo a base di gara (€ 120.000,00) pari al 50,03%.

Si trasmettono i verbali tutti della Commissione al RUP ai fini dei successivi adempimenti.

Il Presidente, quindi, dichiara conclusa la presente seduta pubblica alle ore 15.45 del 04/06/2020.

Della seduta si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione

Ing. Stefano Cavanna



Il Commissario

Geom. Stefano Fornasari



Il Commissario

Geom. Attilio Pighi



Il Segretario Verbalizzante

Dott. Alfredo Rizzato

